

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 6	पृष्ठ संख्या : 53	जमाबंदी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 195118300123755
जिला का नाम : Darbhanga	अनुमंडल नाम : Darbhanga Sadar	अंचल का नाम : Keoti	हलका का नाम : ननौरा
मौजा का नाम : ननौरा	होलिंग संख्या : 474	तौजी संख्या :	थाना नंबर : 357

डॉ० पूजा महासेठ , सौहर / पति-डॉ० सुरज कुमार, जाति-
सूढ़ी , निवासी- मुहल्ला अल्लालपट्टी, वार्ड न० 27, थाना
लहरियासराय, जिला दरभंगा

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
474	620	0 ए 5.56 डि 0 हे	पूरः प०ः उ०ः द०ः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1938/2022 - 2023	10	0
212	619	0 ए 2.7 डि 0 हे	पूरः प०ः उ०ः द०ः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1938/2022 - 2023	10	0
कुल परिमाण		0 ए 8.26 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण					
तारीख		प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2024-09-04 00:49:40		04092412453760706837	2022-2023	2024-2025	20

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण **Mutation Cases Not Found !!**

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें।](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी के विरुद्ध जिला मजरा कोर्ट में दाखल मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 6

पृष्ठ संख्या : 23

जमाबन्दी संख्या :

कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 195118300122862

जिला का नाम : Darbhanga

मौजा का नाम : ननौरा

अनुमंडल नाम : Darbhanga Sadar

होलिंग संख्या : 377

अंचल का नाम : Keotli

तौजी संख्या :

हलका का नाम : ननौरा

थाना नंबर : 357

मेधा बिल्डटेक प्राइवेट लिमिटेड , स्वयं-डायरेक्टर श्री मनोज कुमार सिंह, जाति- राजपुत , निवासी- हाउस न0 . 132 खादी भंडार रोड सामने बाबन विग्धा कन्हौली, थाना मिठनपुरा जिला मुजफ्फरपुर, बिहार- 842002

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
377	660	0 ए 12 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1539/2022 - 2023	20	0
	670	0 ए 9.38 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:			
	कुल परिमाण	0 ए 21.38 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2023-02-04 11:02:29	04022310584132254002	2022-2023	2022-2023	0

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Mutation Cases Not Found !!

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें।](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 6	पृष्ठ संख्या : 93	जमाबंदी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 195118300125137
जिला का नाम : Darbhanga	अनुमंडल नाम : Darbhanga Sadar	अंचल का नाम : Keoti	हलका का नाम : ननौरा
मौजा का नाम : ननौरा	होलिंग संख्या : 212	तौजी संख्या :	थाना नंबर : 357

SHRIMATI BHAVNA JHA , पिता/बाप/अबू -SHREE
DIGAMBAR JHA, जाति- ब्राह्मण , निवासी- DDA
FLATBLOCK 12 TILAKNAGAR DELHI

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
212	619	0 ए 2.7 डि 0 हे	पू०: RASTA उ०: NU VIKRETA	प०: KHESRA NO 618 द०: PUJA MAHASETH	नामान्तरण मुकदमा संख्या 142/2023 - 2024	10 0
474	620	0 ए 5.56 डि 0 हे	पू०: DO उ०: DO	प०: DO द०: DO	नामान्तरण मुकदमा संख्या 142/2023 - 2024	10 0
	कुल परिमाण	0 ए 8.26 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण				
तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2024-06-26 17:42:44	26062405413629021113	2022-2023	2024-2025	20

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
---	-----------------------------

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें।](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 5	पृष्ठ संख्या : 58	जमाबंदी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 195118300117499
जिला का नाम : Darbhanga	अनुमंडल नाम : Darbhanga Sadar	अंचल का नाम : Keoti	हलका का नाम : ननौरा
मौजा का नाम : ननौरा	होलिंग संख्या : 258	तौजी संख्या :	धाना नंबर : 357

मेधा बिल्डटेक प्राइवेट लिमिटेड , स्वयं-डायरेक्टर श्री मनोज कुमार सिंह, जाति- राजपुत , निवासी- साकिन राजपूत टोला कन्हौली थाना मिठनपुरा रजिस्ट्री वो जिला मुजफ्फरपुर बिहार 843116

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
258	2867	0 ए 13.95 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1363/2021 - 2022	10	0
	कुल परिमाण	0 ए 13.95 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2021-12-09 14:48:57	09122021024644592225	2021-2022	2021-2022	0
2022-06-16 17:00:33	16062022045849668714	2022-2023	2022-2023	0

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Mutation Cases Not Found !!

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें।](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)