

🛡️ Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛡️

✂️ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠️ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎️ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 3		पृष्ठ संख्या : 2	जमाबन्दी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 191131200097152		
जिला का नाम : Begusarai	अनुमंडल नाम : Begusarai	अंचल का नाम : Barauni	हलका का नाम : Mosadpur			
मौजा का नाम : सैदपुर हांस	होलिंग संख्या : 13	तौजी संख्या :	धाना नंबर : 529			
श्रीमति सारीका कुमारी , बीबी /पत्नी-श्री रौशन कुमार सिंह , जाति- भूमिहार , निवासी- ग्राम जेमरा पोस्ट तिलरथ थाना बरोनी जिला बेगुसराय						
खाता सं०	प्लाट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
13	108	0 ए 1.71 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1591/2021 - 2022	10	0
	कुल परिमाण	0 ए 1.71 डि 0 हे				
अंतिम लगान का विवरण						
तारीख		प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया	
2021-12-25 12:44:44		25122021124352126416	2021-2022	2021-2022	0	
2024-09-04 19:32:34		04092407312439871656	2022-2023	2024-2025	20	

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
---	-----------------------------

यदि आप किसी भी त्रुटि के विरोध के तहत हैं, तो कृपया तुरंत हमें सूचित करें।