

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 10		पृष्ठ संख्या : 67	जमाबन्दी संख्या :		कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 188111300197370	
जिला का नाम : Araria	अनुमंडल नाम : Forbesganj		अंचल का नाम : Forbesganj		हलका का नाम : POTHIA	
मौजा का नाम : पोठिया	होलिंग संख्या : 735		तौजी संख्या :		थाना नंबर : 136/1	
Chitrnan Kumar , पिता/बाप/अबू -Late Arjun Prasad, जाति- हलवाई , निवासी- S/o Late Arjun Prasad, Bisambharpur Ailoth, Musrigharari						
खाता सं०	प्लाट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार		लगान
735	3861	0 ए 2 डि 0 हे	पूरः प०ः उ०ः द०ः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 50888/2021 - 2022		10
	कुल परिमाण	0 ए 2 डि 0 हे				0
अंतिम लगान का विवरण						
तारीख		प्राप्ति पत्र सं०		साल से	साल तक	लागत बकाया
2022-06-02 13:04:18		02062022125846305739		2021-2022	2022-2023	10
2023-06-20 09:28:21		20062309273343172540		2023-2024	2023-2024	0

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
---	-----------------------------

यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक (Land Mortgage) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें

जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 7

पृष्ठ संख्या : 94

जमाबन्दी संख्या :

कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 188111300204861

जिला का नाम : Araria

अनुमंडल नाम : Forbesganj

अंचल का नाम : Forbesganj

हलका का नाम : MUSAHARI

मौजा का नाम : सुखी

होलिंग संख्या : 132

तौजी संख्या :

थाना नंबर : 15

Chitranajan kumar , पिता/बाप/अबू -Shri Arjun Prasad,
जाति- N/A , निवासी- Bisambharpur Ailoth, thana-
Mushrigharari District- Samastipur

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
132	1212	2 ए 45 डि 0 हे	पू: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 6929/2022 - 2023	100	0
	कुल परिमाण	2 ए 45 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2023-06-09 19:35:54	09062307341639600706	2011-2012	2023-2024	1200

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Mutation Cases Not Found !!

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)



बिहार सरकार
विहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 7		पृष्ठ संख्या : 96		जमाबन्दी संख्या :		कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 188111300206198	
जिला का नाम : Araria		अनुमंडल नाम : Forbesganj		अंचल का नाम : Forbesganj		हलका का नाम : MUSAHARI	
मौजा का नाम : सुखी		होलिंग संख्या : 132		तौजी संख्या :		धाना नंबर : 15	
CHITRANAJAN KUMAR , पिता/बाप/अबू -SHRI ARJUN PRASAD, जाति- N/A , निवासी- BISAMBHARPUR AILOTH WARD NO 07,THANA MUSHRIGHARARI							
खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी		परिवर्तन के लिए प्राधिकार		लगान सेस
132	1212	5 ए 44 डि 0 हे	पू०: चितरंजन कुमार खेसरा 1212 प०: विन्दु पादन सुबीय पादन सुरेखा पादन खेसरा 1213 ख०: बिहार सरकार खेसरा 1211 द०: राव पादन नारायण पादन विद्यानंद पादन खेसरा 1212		नामान्तरण मुकदमा संख्या 88/2023 - 2024		220 0
	कुल परिमाण	5 ए 44 डि 0 हे					
अंतिम लगान का विवरण							
तारीख		प्राप्ति पत्र सं०		साल से	साल तक	लागत बकाया	
2023-09-13 17:32:52		13092305284672996844		2023-2024	2023-2024	0	

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल ख़ारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
--	-----------------------------

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)