

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226

 बिहार सरकार
 बिहार सरकार
 राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
 जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 1 पृष्ठ संख्या : 16 जमाबंदी संख्या : 16 कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 189148200022295

जिला का नाम : Aurangabad अनुमंडल नाम : Aurangabad अंचल का नाम : Barun हलका का नाम : धमनी
मौजा का नाम : झुमर होलिंग संख्या : N/A तौजी संख्या : 0 थाना नंबर : 172

RAGHUVANSH DUBEY, पिता/बाप/अबू -
RAMSUNDAR DUBEY, जाति- N/A, निवासी-

खता सं०	प्लाट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
19	54	0 ए 40 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	54/261	0 ए 22 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	56	1 ए 21 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	164	0 ए 2 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	142	0 ए 13.5 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	163	0 ए 31 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	166	0 ए 2 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	130	0 ए 24 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	140	0 ए 68 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
18	140/272	0 ए 10 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
18	143	0 ए 48.75 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	230	0 ए 54.5 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	282	0 ए 18.5 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	229	0 ए 40 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	229/281	0 ए 19 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	139	0 ए 60 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
19	203	0 ए 39 डि 0 हे	पुः पः उमः डमः	n/a	70	0
कुल परिमाण		6 ए 13.249 डि 0 हे				