

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

06/03/2025

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 14		पृष्ठ संख्या : 67		जमाबन्दी संख्या :		कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 210151400032323	
जिला का नाम : Nawada		अनुमंडल नाम : Nawada		अंचल का नाम : KashiChak		हलका का नाम : खखरी	
मौजा का नाम : खखरी		होलिंग संख्या : 28		तौजी संख्या :		धाना नंबर : 5	
BASHISHT KUMAR WO JANMJAY KUMAR WO RAMANUJ KUMAR , बेटा-SURENDRA PD SINGH, जाति- N/A , निवासी- KHAKHARI							
खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार		लगान	सेस
24	1755	0 ए 6 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020		30	0
24	1827	0 ए 3 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020		30	0
24	3102	0 ए 3 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020		30	0
24	5428	0 ए 7 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020		30	0
704	3867	0 ए 11 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020		30	0
704	5692	0 ए 10 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020		30	0
704	4381	0 ए 20 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020		30	0
704	5742	0 ए 6 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020		30	0
704	5634	0 ए 12 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020		30	0
704	5274	0 ए 20 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020		30	0

704	5312	0 ए 7 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
704	5339	0 ए 4 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
29	5717	0 ए 48 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
574	4541	0 ए 16 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
118	1782	0 ए 3 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
118	1820	0 ए 2 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
118	1821	0 ए 6 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
119	5728	0 ए 34 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
119	5840	0 ए 14 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
119	1705	0 ए 9 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
28	4197	0 ए 8 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
28	4513	0 ए 3.5 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
28	4552	0 ए 9.5 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
28	4557	0 ए 4.5 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
28	4246	0 ए 13.5 डि 0 हे	पूः उः	पः दः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 309/2019 - 2020	30	0
	कुल परिमाण	0 ए 280 डि 0 हे					

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण		Mutation Cases Not Found !!		

यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें।

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक (Land Mortgage) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें

जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें