

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 🏠 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

24/02/2025

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 7	पृष्ठ संख्या : 32	जमाबंदी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 215147100139862
जिला का नाम : Rohtas	अनुमंडल नाम : Sasaram	अंचल का नाम : Sasaram	हलका का नाम : धनकाढ़ा
मौजा का नाम : धनकाढ़ा	होलिंग संख्या : 120/128	तौजी संख्या :	धाना नंबर : 237

APOORVA PRIYADARSHI , बेटा-RAM NARESH
SINGH, जाति- यादव

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
120/128	31	0 ए 0.75 डि 0 हे	पू०: HAL BUYER APOORVA PRIYADARSHI उ०: BUYER APOORVA PRIYADARSHI	पू०: HAL BUYER APOORVA PRIYADARSHI द०: NH-2 HIGHWAY	नामान्तरण मुकदमा संख्या 9336/2022 - 2023	10 0
250/148	33	0 ए 10.25 डि 0 हे	पू०: HAL BUYER APOORVA PRIYADARSHI उ०: BUYER APOORVA PRIYADARSHI	पू०: HAL BUYER APOORVA PRIYADARSHI द०: NH-2 HIGHWAY	नामान्तरण मुकदमा संख्या 9336/2022 - 2023	10 0
120/128	31	0 ए 11 डि 0 हे	पू०: HAL BUYER APOORVA PRIYADARSHI उ०: BUYER APOORVA PRIYADARSHI	पू०: HAL BUYER APOORVA PRIYADARSHI द०: NH-2 HIGHWAY	नामान्तरण मुकदमा संख्या 9336/2022 - 2023	10 0
250	33	0 ए 11 डि 0 हे	पू०: HAL BUYER APOORVA PRIYADARSHI उ०: BUYER APOORVA PRIYADARSHI	पू०: HAL BUYER APOORVA PRIYADARSHI द०: NH-2 HIGHWAY	नामान्तरण मुकदमा संख्या 9336/2022 - 2023	10 0
	कुल परिमाण	0 ए 33 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2023-10-11 16:21:26	11102304202642162240	2022-2023	2023-2024	10
2024-06-19 19:31:05	19062407223373383016	2024-2025	2024-2025	0

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Mutation Cases Not Found