

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 🏠 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

22/02/2025

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 21	पृष्ठ संख्या : 6051	जमाबंदी संख्या : 4815	कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 192133800022154
जिला का नाम : Bhagalpur	अनुमंडल नाम : Bhagalpur Sadar	अंचल का नाम : Sabour	हलका का नाम : सबौर
मौजा का नाम : सबौर	होलिंग संख्या : N/A	तौजी संख्या : 0	थाना नंबर : 27

मिरी यादव , पिता/बाप/अबू -फुदन यादव, जाति- N/A ,
निवासी- MANTH TOLA , SABOUR

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
692	33,35	0 ए 5 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: उ०:	n/a	5	0
	कुल परिमाण	0 ए 5 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
1900-01-01		2014	2015	0
2020-04-28 20:05:58.0	0491887611	2020-2021	2020-2021	0
2020-02-12 15:41:56.0	0075959994	2015-2016	2019-2020	20
2023-03-02 13:25:36	02032301223063359033	2021-2022	2022-2023	5
2024-04-16 12:03:26	16042412000238735667	2023-2024	2024-2025	5

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Mutation Cases Not Found !!

यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें ।

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक (Land Mortgage) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें