

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 6	पृष्ठ संख्या : 39	जमाबंदी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 192134000096211
जिला का नाम : Bhagalpur	अनुमंडल नाम : Bhagalpur Sadar	अंचल का नाम : Sultanganj	हलका का नाम : असियाचक
मौजा का नाम : रामपुर	होलिंग संख्या : 15	तौजी संख्या :	धाना नंबर : 85

अनिता देवी , सौहर / पति-पुरुषोत्तम कुमार सिंह , जाति-
भूमिहार , निवासी- सा०-खैरहिया,धाना-अकबरनगर,जिला-
भागलपुर

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
15	253	0 ए 31.75 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 3108/2019 - 2020	20	0
	कुल परिमाण	0 ए 31.75 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2020-05-20 13:50:40.0	0198119054	2019-2020	2020-2021	20
2023-08-16 17:27:43	16082305254224124965	2021-2022	2023-2024	40
2024-06-08 12:24:45	08062412152118790144	2024-2025	2024-2025	0

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Mutation Cases Not Found !!