

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
जमाबंदी पंजी प्रति

01/02/2025

भाग वर्तमान : 21	पृष्ठ संख्या : 2002	जमाबंदी संख्या : 6517	कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 188111300020364
जिला का नाम : Araria	अनुमंडल नाम : Forbesganj	अंचल का नाम : Forbesganj	हलका का नाम : AURAH PURAB AND PASCHIM
मौजा का नाम : औराही	होलिंग संख्या : N/A	तौजी संख्या : 8/5	थाना नंबर : 23

सिम्ली कुमारी , लिपि कुमारी , पिता/बाप/अबू -शिवनारायण
यादव, जाति- N/A

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
1495	4230	0 ए 84 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	M/CASE NO. 6693/10562/2013-14	40	0
	कुल परिमाण	0 ए 84 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2016-01-24	193827	2015	2016	0
2025-01-12 16:49:50	12012504480822822088	2022-2023	2024-2025	80

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Mutation Cases Not Found

इह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

खंडन

राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग/ एन आई सी/ और/या सी-डेक किसी भी प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष वित्तीय हानि, कानूनी समस्या, अनुवाद प्रक्रिया में देरी के कारण अप्रचलन और/या इस पोर्टल पर प्रकाशित भाषा की सामग्री में देखी गई किसी भी प्रकार की कमी के लिए जिम्मेदार नहीं होगा।

Disclaimer