

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

03/01/2025

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 12 पृष्ठ संख्या : 68 जमाबंदी संख्या : कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 209139500042743

जिला का नाम : Nalanda अनुमंडल नाम : Rajgir अंचल का नाम : Silao हलका का नाम : नगर पंचायत सिलाव
मौजा का नाम : सिलाव होल्डिंग संख्या : 154 तौजी संख्या : थाना नंबर : 420

ABHISHEK KUMAR SINHA, पिता/बाप/अबू -ARVIND
KUMAR, जाति- कुर्मी

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
98	443	0 ए 15.5 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
98	447	0 ए 7 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
155	3307	0 ए 19.5 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
155	3023	0 ए 6.75 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
155	3000	0 ए 4.75 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
267	3265	0 ए 15.5 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
155	3245	0 ए 16 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
154	3152	0 ए 2.5 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
155	3371	0 ए 4.5 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
156	1472	0 ए 0 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
154	3679	0 ए 1.75 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
160	3783	0 ए 14.5 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
178	3784	0 ए 19 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
155	2744	0 ए 2.5 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
154	1450	0 ए 8.37 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
13	2985	0 ए 8 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
154	3153	0 ए 4 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 979/2019 - 2020	20	0
कुल परिमाण		0 ए 150.12 डि 0 हे				

तिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
120-06-17 13:50:22.0	0459425472	2019-2020	2020-2021	20