

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
जमाबंदी पंजी प्रति

01/03/2025

भाग वर्तमान : 18

पृष्ठ संख्या : 1

जमाबन्दी संख्या :

कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 188111600226467

जिला का नाम : Araria

मौजा का नाम : हड़िया

अनुमंडल नाम : Araria

होलिंग संख्या : 838

अंचल का नाम : Araria

तौजी संख्या :

हलका का नाम : हड़िया

धाना नंबर : 196

मो० फ़खरे आलम , मो० नैय्यार आलम , पिता/बाप/अबू -ईशा , जाति- N/A , निवासी- खरेहिया बस्ती वार्ड नंबर 10 ,अररिया एवं उम्मत प्रवीन , सौहर / पति-मो० नैय्यार आलम , जाति- N/A , निवासी- मोलवी टोला ,अररिया एवं नजमा नासरीन , सौहर / पति-फ़खरे आलम , जाति- N/A , निवासी- मोलवी टोला ,अररिया एवं शबीहा नाज , सौहर / पति-परवेज आलम , जाति- N/A , निवासी- मोलवी टोला ,अररिया

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
838	1092	0 ए 35 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 993/2022 - 2023	10	0
	1092	0 ए 13.5 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:			
	कुल परिमाण	0 ए 48.5 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2022-11-13 09:57:20	13112209551787752320	2022-2023	2022-2023	0
2023-10-08 10:45:13	08102310415201153966	2023-2024	2023-2024	0

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण Mutation Cases Not Found !!

यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें।