

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
विहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 2

पृष्ठ संख्या : 254

जमाबन्दी संख्या : 254

कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 196149400060038

जिला का नाम : Gaya

मौजा का नाम : सतैमपुर

अनुमंडल नाम : Gaya Sadar

होलिंग संख्या : 0

अंचल का नाम : Manpur

तौजी संख्या : 0

हलका का नाम : WARD-4

धाना नंबर : 319

अनवार मोहम्मद ,निसार मोहम्मद , पिता/बाप/अबू -अब्दुल सकुर, जाति- N/A , निवासी- सतैमपुर

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
25	247	0 ए 37.032 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः दूरः	n/a	180	0
31	246	0 ए 13.278 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः दूरः	n/a	180	0
31	243	0 ए 7 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः दूरः	n/a	180	0
13	239	0 ए 6.94 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः दूरः	n/a	180	0
13	240	0 ए 19.701 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः दूरः	n/a	180	0
52	251	0 ए 8.851 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः दूरः	n/a	180	0
26	257	0 ए 15.759 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः दूरः	n/a	180	0
37	265	0 ए 22.47 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः दूरः	n/a	180	0
	कुल परिमाण	0 ए 131.031 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2021-01-24 20:12:32	0724816989	2018-2019	2020-2021	360
2021-09-02 11:41:08	02092021113806289040	2021-2022	2021-2022	0
2023-07-24 16:07:27	24072304032604921611	2022-2023	2023-2024	180
2024-10-14 12:19:44	14102412175524336879	2024-2025	2024-2025	0

Sl No	Case No	Mauja	Khata No	Plot No	Area	Applicant Name	Application Date	Status	View
1	453 / 2018 - 2019	सलेमपुर-319	31	246	0 एकड़ 3.787 डिसमील	GAYTRI DEVI	31/08/2018	Status Correction Slip generated	
2	454 / 2018 - 2019	सलेमपुर-319	31	246	0 एकड़ 0.631 डिसमील	DAYAMANTI DEVI	31/08/2018	Status Correction Slip generated	
3	1189 / 2018 - 2019	सलेमपुर-319	25	247	0 एकड़ 2.34 डिसमील	PINKI KUMARI	31/10/2018	Status Correction Slip generated	
4	1190 / 2018 - 2019	सलेमपुर-319	25	247	0 एकड़ 2.34 डिसमील	SHRIKANT KUMAR	31/10/2018	Status Correction Slip generated	
5	1255 / 2018 - 2019	सलेमपुर-319	25	247	0 एकड़ 1.95 डिसमील	SANTOSH KUMAR	14/11/2018	Status Correction Slip generated	
6	2563 / 2018 - 2019	सलेमपुर-319	25	247	0 एकड़ 0.774 डिसमील	RINKU KUMARI	08/02/2019	Status Correction Slip generated	
7	2930 / 2018 - 2019	सलेमपुर-319	25	247	0 एकड़ 1.91 डिसमील	सियाशरण यादव	26/02/2019	Status Correction Slip generated	
8	1477 / 2019 - 2020	सलेमपुर-319	31	246	0 एकड़ 2.203 डिसमील	SRIMATI SANITA KUMARI	15/07/2019	Status Correction Slip generated	
9	2365 / 2019 - 2020	सलेमपुर-319	31	246	0 एकड़ 1.21 डिसमील	कंचन देवी	08/09/2019	Status Correction Slip generated	
10	2988 / 2019 - 2020	सलेमपुर-319	31	246	0 एकड़ 1.209 डिसमील	gayatri devi	13/10/2019	Status Correction Slip generated	
11	3157 / 2019 - 2020	सलेमपुर-319	31	246	0 एकड़ 1.66 डिसमील	DILIP KUMAR	18/10/2019	Status Correction Slip generated	

12	4272 / 2019 - 2020	सलेमपुर-319	13	239	0 एकड़ 1.59 डिसमील	मो मोहसीन आलम	13/12/2019	Status Correction Slip generated	
13	4275 / 2019 - 2020	सलेमपुर-319	13	239	0 एकड़ 6.66 डिसमील	मो जमरुद्दीन	13/12/2019	Status Correction Slip generated	
14	4276 / 2019 - 2020	सलेमपुर-319	13	239	0 एकड़ 3.12 डिसमील	मो जेयाउल	13/12/2019	Status Correction Slip generated	
15	4277 / 2019 - 2020	सलेमपुर-319	13	239	0 एकड़ 5.87 डिसमील	तनवीर आलम	13/12/2019	Status Correction Slip generated	
16	4974 / 2019 - 2020	सलेमपुर-319	31	246	0 एकड़ 1.56 डिसमील	MONI DEVI	27/01/2020	Status Correction Slip generated	
17	4193 / 2020 - 2021	सलेमपुर-319	25	247	0 एकड़ 0.898 डिसमील	CHANDESHWAR PRASAD	04/02/2021	Status Correction Slip generated	
18	4967 / 2020 - 2021	सलेमपुर-319	26	257	0 एकड़ 0.68 डिसमील	शोभा कुमारी	25/02/2021	Status Correction Slip generated	
19	4981 / 2020 - 2021	सलेमपुर-319	31	246	0 एकड़ 1.56 डिसमील	मुन्नी देवी	25/02/2021	Status Correction Slip generated	
20	5891 / 2020 - 2021	सलेमपुर-319	13	239	0 एकड़ 0.99 डिसमील	विकाश कुमार	31/03/2021	Status Correction Slip generated	
21	5891 / 2020 - 2021	सलेमपुर-319	13	239	0 एकड़ 1.07 डिसमील	विकाश कुमार	31/03/2021	Status Correction Slip generated	
22	1232 / 2021 - 2022	सलेमपुर-319	13	240	0 एकड़ 4.22 डिसमील	धर्मेन्द्र कुमार	08/07/2021	Status Correction Slip generated	
23	1452 / 2021 - 2022	सलेमपुर-319	13	240	0 एकड़ 1.24 डिसमील	उषा देवी	17/07/2021	Status Correction Slip generated	

24	1455 / 2021 - 2022	सलेमपुर-319	13	240	0 एकड़ 1.56 डिसमील	जयमंती देवी	17/07/2021	Status Correction Slip generated	
25	28754 / 2021 - 2022	सलेमपुर-319	37	265	0 एकड़ 3.12 डिसमील	अमित कुमार	23/09/2021	Status Correction Slip generated	
26	28770 / 2021 - 2022	सलेमपुर-319	13	239	0 एकड़ 1.77 डिसमील	मीना देवी	24/09/2021	Status Correction Slip generated	
27	29018 / 2021 - 2022	सलेमपुर-319	13	239	0 एकड़ 1.54 डिसमील	अरविन्द सिंह	07/10/2021	Status Correction Slip generated	
28	29201 / 2021 - 2022	सलेमपुर-319	13	240	0 एकड़ 1.561 डिसमील	श्रीमती नीतू कुमारी	17/10/2021	Status Correction Slip generated	
29	30926 / 2021 - 2022	सलेमपुर-319	13	239	0 एकड़ 2.34 डिसमील	PINKI DEVI	23/01/2022	Status Correction Slip generated	
30	31446 / 2021 - 2022	सलेमपुर-319	13	240	0 एकड़ 1.17 डिसमील	Vandana Kumari	18/02/2022	Status Correction Slip generated	
31	31491 / 2021 - 2022	सलेमपुर-319	13	239	0 एकड़ 3.12 डिसमील	रेखा देवी	20/02/2022	Status Correction Slip generated	
32	32002 / 2021 - 2022	सलेमपुर-319	13	240	0 एकड़ 1.35 डिसमील	MUKESH KUMAR	21/03/2022	Status Correction Slip generated	
33	654 / 2022 - 2023	सलेमपुर-319	13	239	0 एकड़ 2.06 डिसमील	SANJU DEVI	06/05/2022	Status Correction Slip generated	
34	1215 / 2022 - 2023	सलेमपुर-319	52	251	0 एकड़ 4.92 डिसमील	मो० मोहसीन आलम	04/06/2022	Status Correction Slip generated	

35	1216 / 2022 - 2023	सलेमपुर-319	52	251	0 एकड़ 4.46 डिसमील	तब्बसुम खातुन	04/06/2022	Status Correction Slip generated	
36	1218 / 2022 - 2023	सलेमपुर-319	52	251	0 एकड़ 3.31 डिसमील	मो० जेयाउल	04/06/2022	Status Correction Slip generated	
37	1219 / 2022 - 2023	सलेमपुर-319	52	251	0 एकड़ 3.3 डिसमील	तनवीर आलम	04/06/2022	Status Correction Slip generated	
38	1894 / 2022 - 2023	सलेमपुर-319	13	240	0 एकड़ 1.248 डिसमील	CHINTA DEVI	06/07/2022	Status Correction Slip generated	
39	2054 / 2022 - 2023	सलेमपुर-319	13	240	0 एकड़ 1.56 डिसमील	RANJULA KUMARI	13/07/2022	Status Correction Slip generated	
40	2687 / 2022 - 2023	सलेमपुर-319	13	240	0 एकड़ 1.95 डिसमील	Sudha Devi	17/08/2022	Status Correction Slip generated	
123									

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहाँ क्लिक करें।](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है
 किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

Last Updated Date:-29/07/2025