

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
विहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 01		पृष्ठ संख्या : 573	जमाबन्दी संख्या : 47		कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 212140300035472	
जिला का नाम : Patna		अनुमंडल नाम : Danapur		अंचल का नाम : Bihta		हलका का नाम : मखदूमपुर
मौजा का नाम : नेऊरी		होलिंग संख्या : N/A		तौजी संख्या : 0		थाना नंबर : 78
शैलेन्द्र कुमार , विपिन बिहारी सिंह उर्फ बबन प्रसाद , पिता/ बाप/अबू -रामानुज सिंह, जाति- N/A , निवासी- एवं - , पिता/ बाप/अबू - , जाति- N/A , निवासी-						
खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
88	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
96	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
120	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
4	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
31	531	0 ए 31.875 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
38	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
17	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
21	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
153	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
93	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
31	545	0 ए 45 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
141	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
145	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
39	0	0 ए 0 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः बरः	n/a	130	0
कुल परिमाण		0 ए 78.875 डि 0 हे				
अंतिम लगान का विवरण						
तारीख	प्राप्ति पत्र सं०		साल से	साल तक	लागत बकाया	
2018-08-19	582843		2016	2017	0	
2019-04-26 11:58:22.0	0590898051		2017-2018	2019-2020	260	
2022-11-19 12:30:50	19112212292920174645		2020-2021	2022-2023	260	
2023-05-23 12:36:01	23052312345279832046		2023-2024	2023-2024	0	
2025-04-30 20:36:58	30042508303983695550		2024-2025	2025-2026	130	

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Sl No	Case No	Mauja	Khata No	Plot No	Area	Applicant Name	Application Date	Status	View
1	1521 / 2024 - 2025	नेऊरी-76	31	531	0 एकड़ 3.125 डिसमील	Smt Gudiya Kumari	13/05/2024	Status Correction Slip generated	

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

Last Updated Date:-24/07/2025