

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 2		पृष्ठ संख्या : 205		जमाबन्दी संख्या : 205		कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 198152800031813	
जिला का नाम : Jamui		अनुमंडल नाम : Jamui		अंचल का नाम : Barhat		हलका का नाम : कटौना	
मौजा का नाम : अछरा		होलिंग संख्या : N/A		तौजी संख्या : 445		थाना नंबर : 19	
बिनोद कुमार सिंह उर्फ छर पन सिंह , पिता/बाप/अबू -त्रिपुरारी प्रसाद सिंह, जाति- N/A , निवासी- MALAYPUR ,							
खाता सं०	प्लाट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार		लगान	सेस
12	213	1 ए 99 डि 0 हे	पूर: पन: उन: दन:	n/a		20	0
	215	0 ए 0 डि 0 हे	पूर: पन: उन: दन:				
	216	0 ए 0 डि 0 हे	पूर: पन: उन: दन:				
	217	0 ए 0 डि 0 हे	पूर: पन: उन: दन:				
	कुल परिमाण	1 ए 99 डि 0 हे					
अंतिम लगान का विवरण							
तारीख	प्राप्ति पत्र सं०		साल से	साल तक	लागत बकाया		
2015-08-12	764005		2015	2016	0		
2024-07-18 11:14:26	18072411042494178113		2016-2017	2024-2025	160		

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण									
Sl No	Case No	Mauja	Khata No	Plot No	Area	Applicant Name	Application Date	Status	View
1	469 / 2023 - 2024	अछरा -19	12	217	0 एकड़ 1 डिसमील	Meena devi	29/07/2023	Status Correction Slip generated	

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[राजस्व जमाबंदी के विरुद्ध विधिवत गतस्व कोर्ट में तारा प्रकरणों का निपटारा देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)