

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 8	पृष्ठ संख्या : 18	जमाबन्दी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 209138600129870			
जिला का नाम : Nalanda	अनुमंडल नाम : Bihar Sharif	अंचल का नाम : Biharshrif	हलका का नाम : राजाविगहा			
मौजा का नाम : राजाविगहा	होलिंग संख्या : 48	तौजी संख्या :	धाना नंबर : 95			
विभा देवी , सौहर / पति-रामबली प्रसाद , जाति- N/A , निवासी- ग्राम तुंगी धाना हिसुआ जिला नवादा						
खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
48	785	0 ए 3 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः उरः	नामान्तरण मुकदमा संख्या 4980/2020 - 2021	10	0
	कुल परिमाण	0 ए 3 डि 0 हे				
अंतिम लगान का विवरण						
तारीख	प्राप्ति पत्र सं०		साल से	साल तक	लागत बकाया	
2022-01-03 17:34:34	03012022053311231916		2020-2021	2021-2022	10	
2024-06-03 08:38:23	03062408303555033384		2022-2023	2024-2025	20	
2025-05-10 17:32:17	10052505325966816515		2025-2026	2025-2026	0	

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
---	-----------------------------

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है
किसी भी प्रकार की असुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें





बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 03

पृष्ठ संख्या : 368

जमाबन्दी संख्या : 368

कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 209138600033787

जिला का नाम : Nalanda

अनुमंडल नाम : Bihar Sharif

अंचल का नाम : Biharshrif

हलका का नाम : राणाविगहा

मौजा का नाम : राणाविगहा

होलिंग संख्या : N/A

तौजी संख्या : 0

थाना नंबर : 95

रामवली प्रसाद , पिता/बाप/अबू -बाढ़ो प्रसाद, जाति- N/A ,
निवासी- तुंगी

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
48	785	0 ए 3 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः उरः	n/a	10	0
25	780	0 ए 1 डि 0 हे	पूरः पूरः उरः उरः	n/a	10	0
	कुल परिमाण	0 ए 4 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2013-12-28	00530508	2013	2014	0
2019-08-20 17:51:25.0	0169903284	2014-2015	2019-2020	50
2020-12-13 18:03:15.0	0258883093	2020-2021	2020-2021	0
2024-06-03 08:40:28	03062408324101908200	2021-2022	2024-2025	30
2025-05-10 17:33:40	10052505342190238561	2025-2026	2025-2026	0

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
---	-----------------------------

यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें।

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक (Land Mortgage) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें

जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अधिकारी से संपर्क करें