

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
विहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 29		पृष्ठ संख्या : 25		जमाबन्दी संख्या :		कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 212140500068802		
जिला का नाम : Patna		अनुमंडल नाम : Paliganj		अंचल का नाम : Bikram		हलका का नाम : DATIYANA		
मौजा का नाम : दतियाना		होलिंग संख्या : 1305		तौजी संख्या :		थाना नंबर : 63		
BHAWESH KUMAR SINGH , पिता/बाप/अबू - SADANAND SINGH, जाति- राजपुत , निवासी- BHOJPUR एवं ANIL KUMAR SINGH , पिता/बाप/अबू - NANDKISHORE SINGH, जाति- राजपुत , निवासी- BHOJPUR								
खाता सं०	प्लाट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी		परिवर्तन के लिए प्राधिकार		लगान	सेस
1305	9341	0 ए 7.5211 डि 0 हे	पूर: PART PLOT NO 9341 उर: RAM VINAY VARMA		पूर: MEENA DEVI उर: GANOURA MAHRA		नामान्तरण मुकदमा संख्या 157/2024 - 2025	10 0
	कुल परिमाण	0 ए 7.5211 डि 0 हे						
अंतिम लगान का विवरण								
तारीख		प्राप्ति पत्र सं०			साल से	साल तक	लागत बकाया	
2024-08-09 21:00:42		09082408583913458255			2023-2024	2024-2025	10	

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Sl No	Case No	Mauja	Khata No	Plot No	Area	Applicant Name	Application Date	Status	View
1	1672 / 2024 - 2025	दतियाना-63	1305	9341	0 एकड़ 3.673 डिसमील	NIRAJ KUMAR	21/11/2024	Status Correction Slip generated	
2	1673 / 2024 - 2025	दतियाना-63	1305	9341	0 एकड़ 3.673 डिसमील	CHANDAN KUMAR	21/11/2024	Status Correction Slip generated	
3	1766 / 2024 - 2025	दतियाना-63	1305	9341	0 एकड़ 4.1329 डिसमील	BIPIN KUMAR SINGH	25/12/2024	Status Correction Slip generated	
4	146 / 2025 - 2026	दतियाना-63	1305	9341	0 एकड़ 1.8368 डिसमील	श्रीमती सरोज देवी	20/04/2025	Status Pending at CO	

यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक (Land Mortgage) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें

