

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226

 बिहार सरकार
 विहार सरकार
 राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
 जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 190		पृष्ठ संख्या : 22		जमाबन्दी संख्या :		कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 212140000283108	
जिला का नाम : Patna		अनुमंडल नाम : Patna Sadar		अंचल का नाम : Patliputra		हलका का नाम : दीघा	
मौजा का नाम : दीघा		होलिंग संख्या : 1428		तौजी संख्या :		थाना नंबर : 1	
BRAJENDRA DHARI SINHA, SHAILENDRA DHARI SINGH, AMARENDRA DHARI SINGH, PRANAVENDRA DHARI SINHA, MRIGENDRA DHARI SINHA, पिता/बाप/अबू -LATE PRATAP DHARI SINHA, जाति- N/A, निवासी- 48 PATLIPUTRA COLONY PATNA एवं RAMA KISHORI DEVI, पिता/बाप/अबू -KAMESHWAR NARAYAN SINGH, जाति- N/A, निवासी- 48 PATLIPUTRA COLONY PATNA एवं RAJ KISHOR DEVI, सौहर / पति-KAMESHWAR NARAYAN SINGH, जाति- N/A, निवासी- 48 PATLIPUTRA COLONY PATNA एवं RAMA DEVI, सौहर / पति-KAUSHALENDRA DHARI SINGH URF KAUSHLENDRA KUMAR SINGH, जाति- N/A, निवासी- 48 PATLIPUTRA COLONY PATNA एवं SHASHI SINGH, सौहर / पति-KRISHNA KISHOR PRASAD NARAYAN SINGH, जाति- N/A, निवासी- 48 PATLIPUTRA COLONY PATNA एवं AJAY, पिता/बाप/अबू -RAM KISHOR PRASAD NARAYAN SINGH, जाति- N/A, निवासी- 48 PATLIPUTRA COLONY PATNA							
खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार		लगान	सेस
1428	788	0 ए 57 ठि 0 हे	भू: NU बर: NU उर: NU उर: ROAD	Area Added by DCLR Court case no- 523/2024_2025 dated- 28-Sep-2024 against the Mutation CaseNo- 7148/2023 - 2024		100	0
1428	785	0 ए 93 ठि 0 हे	भू: NU बर: NU उर: NU उर: ROAD	Area Added by DCLR Court case no- 523/2024_2025 dated- 28-Sep-2024 against the Mutation CaseNo- 7148/2023 - 2024		100	0
1428	791	0 ए 40 ठि 0 हे	भू: NU बर: NU उर: NU उर: ROAD	Area Added by DCLR Court case no- 523/2024_2025 dated- 28-Sep-2024 against the Mutation CaseNo- 7148/2023 - 2024		100	0
1429	831	1 ए 19 ठि 0 हे	भू: NU बर: NU उर: NU उर: ROAD	Area Added by DCLR Court case no- 523/2024_2025 dated- 28-Sep-2024 against the Mutation CaseNo- 7148/2023 - 2024		100	0
1429	374	0 ए 25 ठि 0 हे	भू: NU बर: NU उर: NU उर: ROAD	Area Added by DCLR Court case no- 523/2024_2025 dated- 28-Sep-2024 against the Mutation CaseNo- 7148/2023 - 2024		100	0
1382	2507	0 88.3562 ठि	भू: NU बर: NU उर: NU उर: ROAD	Area Added by DCLR Court case no- 523/2024_2025 dated- 28-Sep-2024 against the Mutation CaseNo- 7148/2023 - 2024		100	0
1423	2503	0 35.1228 ठि	भू: NU बर: NU उर: NU उर: ROAD	Area Added by DCLR Court case no- 523/2024_2025 dated- 28-Sep-2024 against the Mutation CaseNo- 7148/2023 - 2024		100	0
1423	2512	0 10.0001 ठि	भू: NU बर: NU उर: NU उर: ROAD	Area Added by DCLR Court case no- 523/2024_2025 dated- 28-Sep-2024 against the Mutation CaseNo- 7148/2023 - 2024		100	0
	कुल परिमान	4 67.4791 ठि					
अंतिम लगान का विवरण							
तारीख		प्राप्ति पत्र सं०		साल से	साल तक	लागत बकाया	
2023-11-29 18:43:49		29112308390694537980		2022-2023	2023-2024	100	
2024-04-10 17:39:45		10042405330451564621		2024-2025	2024-2025	0	

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Sl No	Case No	Mauja	Khata No	Plot No	Area	Applicant Name	Application Date	Status	View
1	110407 / 2022 - 2023	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 1.8125 डिसमील	रविन्द्र कुमार	17/10/2022	Status Rejected Cases	
2	1463 / 2023 - 2024	दीघा-1	1423	2503	0 एकड़ 1.3814 डिसमील	Hareram Kumar	25/04/2023	Status Correction Slip generated	
3	4940 / 2023 - 2024	दीघा-1	1423	2503	0 एकड़ 1.4845 डिसमील	SHAILESH KUMAR SINGH	01/07/2023	Status Correction Slip generated	
4	6643 / 2023 - 2024	दीघा-1	1362	2507	0 एकड़ 0.941 डिसमील	SANGEETA DEVI	04/08/2023	Status Correction Slip generated	
5	6645 / 2023 - 2024	दीघा-1	1362	2507	0 एकड़ 4.0625 डिसमील	SUSHMA KUMARI	04/08/2023	Status Correction Slip generated	
6	6824 / 2023 - 2024	दीघा-1	1423	2512	0 एकड़ 2.1874 डिसमील	MALTI DEVI	08/08/2023	Status Correction Slip generated	
7	6832 / 2023 - 2024	दीघा-1	1423	2512	0 एकड़ 3.125 डिसमील	Suraj Nandan Singh	08/08/2023	Status Correction Slip generated	
8	6839 / 2023 - 2024	दीघा-1	1423	2503	0 एकड़ 2.871 डिसमील	Shiv Kumar	08/08/2023	Status Correction Slip generated	
9	6935 / 2023 - 2024	दीघा-1	1423	2503	0 एकड़ 1.3814 डिसमील	DINESH KUMAR	10/08/2023	Status Correction Slip generated	
10	6942 / 2023 - 2024	दीघा-1	1423	2503	0 एकड़ 1.4845 डिसमील	SANJAY KUMAR	10/08/2023	Status Correction Slip generated	
11	6953 / 2023 - 2024	दीघा-1	1423	2503	0 एकड़ 1.3814 डिसमील	PRIYA KUMARI	10/08/2023	Status Correction Slip generated	
12	7024 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 2.7553 डिसमील	श्रीमती अनू कुमारी	11/08/2023	Status Rejected Cases	

13	7142 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 1.8125 डिसमील	श्री रविन्द्र कुमार	14/08/2023	Status Rejected Cases	
14	7148 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 1.5625 डिसमील	श्रीमती निलम देवी	14/08/2023	Status Correction Slip generated	
15	7183 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 2.5 डिसमील	श्री ओम प्रकाश भास्कर	15/08/2023	Status Rejected Cases	
16	7186 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 1.7187 डिसमील	श्री कमल नाथ लाल कर्ण	15/08/2023	Status Rejected Cases	
17	7193 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 1.5625 डिसमील	श्री धीरज कुमार	15/08/2023	Status Rejected Cases	
18	7194 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 1.5625 डिसमील	श्री कृष्णा कुमार	15/08/2023	Status Rejected Cases	
19	7197 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 4.2968 डिसमील	श्रीमती चिन्तामणि कुमारी	15/08/2023	Status Rejected Cases	
20	7198 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 1.9531 डिसमील	श्रीमती तेजस्विनी कुमारी	15/08/2023	Status Rejected Cases	
21	7199 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 1.5625 डिसमील	श्रीमती बबिता कुमारी	15/08/2023	Status Rejected Cases	
22	7220 / 2023 - 2024	दीघा-1	1362	2507	0 एकड़ 3.0703 डिसमील	SUSHILA DEVI	16/08/2023	Status Correction Slip generated	
23	7223 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 1.5625 डिसमील	श्रीमती सोनम कुमारी	16/08/2023	Status Rejected Cases	
24	7228 / 2023 - 2024	दीघा-1	1428	768	0 एकड़ 1.4062 डिसमील	श्री अजय मुरमु	16/08/2023	Status Rejected Cases	
25	9320 / 2023 - 2024	दीघा-1	1423	2512	0 एकड़ 1.5625 डिसमील	SMT. RUPA DEVI	25/09/2023	Status Correction Slip generated	
26	9322 / 2023 - 2024	दीघा-1	1423	2512	0 एकड़ 2.5 डिसमील	SMT. SAVITRI DEVI	25/09/2023	Status Correction Slip generated	

27	395 / 2025 - 2026	दीघा-1	1429	374	0 एकड़ 25 डिसमील	AJAY SINGH	21/05/2025	Status Pending at CO	
----	-------------------	--------	------	-----	---------------------	------------	------------	----------------------	---

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage\) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बंधित अधिकारी से संपर्क करें

Last Updated Date:-05/06/2025

