

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📖 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226

 बिहार सरकार
 राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
 जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 6

पृष्ठ संख्या : 65419

जमाबन्दी संख्या : 991

कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 212139900068497

जिला का नाम : Patna

अनुमंडल नाम : Danapur

अंचल का नाम : Danapur

हलका का नाम : जमसौत

मौजा का नाम : लोदीपुर

होलिंग संख्या : N/A

तौजी संख्या : 0

थाना नंबर : 29

LALAN RAY , पिता/बाप/अबू -BINESHWAR RAY, जाति- N/A , निवासी- SHAHPUR PATNA , एवं BISHUN DAYAL RAY , पिता/बाप/अबू -BINESH RAY, जाति- N/A , निवासी- SHAHPUR PATNA ,

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
64	33	0 ए 37 डि 0 हे	पूरः प०ः उ०ः द०ः	n/a	10	0
64	113	0 ए 1.25 डि 0 हे	पूरः प०ः उ०ः द०ः	n/a	10	0
82	7	0 ए 8.66 डि 0 हे	पूरः प०ः उ०ः द०ः	n/a	10	0
82	72	0 ए 12.66 डि 0 हे	पूरः प०ः उ०ः द०ः	n/a	10	0
82	193	0 ए 18 डि 0 हे	पूरः प०ः उ०ः द०ः	n/a	10	0
82	26	0 ए 16 डि 0 हे	पूरः प०ः उ०ः द०ः	n/a	10	0
	कुल परिमाण	0 ए 93.6 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
18-07-2018	0583186200	2015-2016	2018-2019	30
2014-06-24	0537460	2014-2015	2014-2015	0
2019-05-31 09:55:39.0	0229746882	2019-2020	2019-2020	0
2021-01-29 15:36:36	0249970636	2020-2021	2020-2021	0
2024-10-23 10:04:17	23102410030971509862	2021-2022	2024-2025	30

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
---	-----------------------------

यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें !

जमाबंदी के निम्नलिखित बंधक (Land Mortgage) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें