

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार

बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 49	पृष्ठ संख्या : 93	जमाबंदी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबंदी संख्या : 193142600121337
जिला का नाम : Bhojpur	अनुमंडल नाम : Ara Sadar	अंचल का नाम : Udwantnagar	हलका का नाम : एकौना
मौजा का नाम : एकौना	होलिंग संख्या : 143	तौजी संख्या :	धाना नंबर : 354
RAJ BHOG SINGH,LATE RAM DULAR SINGH , पिता/बाप/अबू -LATE PURAN SINGH, जाति- यादव , निवासी- VILL-CHAKIYA,PO-ANAITH,PS- UDWANTNAGAR,802302 एवं CHANDESHWAR SINGH YADAV , पिता/बाप/अबू -LATE SARWANAND YADAV, जाति- यादव , निवासी- VILL-CHAKIYA,PO- ANAITH,PS-UDWANTNAGAR,802302 एवं MANTI DEVI , DHANAMATI DEVI, LATE GANGA SAGAR,LATE , पिता/बाप/अबू -LATE SAKALU YADAV, जाति- यादव , निवासी- VILL-CHAKIYA,PO- ANAITH,PS-UDWANTNAGAR,802302 एवं MAHENDRA SINGH,LATE LAKSHMAN SINGH,LATE RAMJEE SIN , पिता/बाप/अबू -LATE AMIR SINGH, जाति- यादव , निवासी- VILL- CHAKIYA,PO-ANAITH,PS- UDWANTNAGAR,802302 एवं SHUBHASH SINGH,SHIVJEE SINGH,SHANKAR KUMAR YADAV , पिता/बाप/अबू -LATE BHAWCHAND SINGH, जाति- यादव , निवासी- VILL-CHAKIYA,PO-ANAITH,PS- UDWANTNAGAR,802302 एवं RAJDEV SINGH,RAMJIT SINGH,LATE DUDHESHWAR SINGH , पिता/बाप/अबू -LATE BALIRAM SINGH, जाति- यादव , निवासी- VILL-CHAKIYA,PO-ANAITH,PS- UDWANTNAGAR,802302 एवं RAJENDRA SINGH,BIDESHWARI SINGH,LATE AJIT KUMAR SI , पिता/बाप/अबू -LATE RAGHURAI SINGH, जाति- यादव , निवासी- VILL-CHAKIYA,PO-ANAITH,PS- UDWANTNAGAR,802302 एवं WAKIL SINGH , पिता/ बाप/अबू -LATE RAMSIGASAN YADAV, जाति- यादव , निवासी- VILL-CHAKIYA,PO-ANAITH,PS- UDWANTNAGAR,802302 एवं SATRUDDHAN SINGH , पिता/बाप/अबू -LATE PARMANAND SINGH, जाति- यादव , निवासी- VILL-CHAKIYA,PO-ANAITH,PS- UDWANTNAGAR,802302 एवं AJIT KUMAR SINGH , पिता/बाप/अबू -LATE KESHO PRASAD , जाति- यादव , निवासी- VILL-CHAKIYA,PO-ANAITH,PS- UDWANTNAGAR,802302			

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
143	1189	0 ए 52 डि 0 हे	पूर: PLOI-1207, 1208 उर: PLOI-1198	पूर: 1190 उर: PLOI-1188	नामान्तरण मुकदमा संख्या 3148/2024 - 2025	20
	1215	0 ए 10 डि 0 हे	पूर: KAIRAMA उर: DIWAKARI SHUKUL	पूर: NAHARI उर: AHARA		0
	कुल परिमाण	0 ए 62 डि 0 हे				
अंतिम लगान का विवरण						
तारीख		प्राप्ति पत्र सं०		साल से	साल तक	लागत बकाया
2025-01-30 11:04:11		30012511025005378714		2024-2025	2024-2025	0

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण	Mutation Cases Not Found !!
---	-----------------------------

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें।](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है
किसी भी प्रकार की अशुद्धियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

Last Updated Date:-07/05/2025