

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 38		पृष्ठ संख्या : 20		जमाबन्दी संख्या :		कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 206108600091736	
जिला का नाम : Madhubani		अनुमंडल नाम : Phulparas		अंचल का नाम : Laukahi		हलका का नाम : बनगामा उत्तरी	
मौजा का नाम : बनगामा		होलिंग संख्या : 934		तौजी संख्या :		धाना नंबर : 94	
श्री अर्जुन कुमार साहु , पिता/बाप/अबू -श्री लाल बहादुर साहु, जाति- तेली , निवासी- सा० मौजे बनगामा टोले शिटकी थाना लौकही जिला मधुबनी बिहार							
खाता सं०	प्लाट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार		लगान	सेस
934	6647	0 ए 1.455 डि 0 हे	पूरु: सरक पक्की उत्त: सा० पीपल पट्टन	पश्: रामलखन खर्वा दक्ष: राज कुमारी देवी	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1202/2023 - 2024	10	0
	कुल परिमाण	0 ए 1.455 डि 0 हे					
अंतिम लगान का विवरण							
तारीख		प्राप्ति पत्र सं०		साल से	साल तक	लागत बकाया	
2023-08-29 20:20:21		29082308174061577784		2020-2021	2023-2024	30	

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण **Mutation Cases Not Found !!**

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें।](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[जमाबंदी में किये गए बदलाव का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध विभिन्न राजस्व कोर्ट में दायर मुकदमों का विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)

यह एक कम्प्यूटर जनित प्रति है
किसी भी प्रकार की असुविधियों के लिए सम्बन्धित अंचलाधिकारी से संपर्क करें

