

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📖 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग

03/03/2025

जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 143

पृष्ठ संख्या : 45

जमाबन्दी संख्या :

कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 212139900163824

जिला का नाम : Patna

मौजा का नाम : दानापुर

अनुमंडल नाम : Danapur

होलिंग संख्या : 130

अर्बल का नाम : Danapur

तौजी संख्या :

हलका का नाम : नगर परिषद् दानापुर

थाना नंबर : 21

सुरेन्द्र प्रसाद , धीरेन्द्र प्रसाद , नरेन्द्र प्रसाद , अशोक कुमार
मेहता , पिता/बाप/अबू -स्व० धर्मदास महतो , जाति- अन्य ,
निवासी- इमलीतल जुमा मस्जिद दानापुर पोस्ट दानापुर केन्ट
थाना दानापुर जिला पटना एवं अनुप कुमार , पिता/बाप/अबू
-स्व० राजेन्द्र प्र० महतो उर्फ राजेन्द्र प्र० मेहता, जाति- अन्य ,
निवासी- इमलीतल जुमा मस्जिद दानापुर पोस्ट दानापुर केन्ट
थाना दानापुर जिला पटना

खाता सं०	प्लॉट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
130	1190	0 ए 55 डि 0 हे	पू०. उ०.	नामान्तरण मुकदमा संख्या 1308/2024 - 2025	30	0
	कुल परिमाण	0 ए 55 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2024-09-15 10:09:14	15092410080943107870	2022-2023	2024-2025	60

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Mutation Cases Not Found !!

[यदि आप किसी भी प्लॉट के रजिस्ट्रेशन के बारे में जानकारी प्राप्त करना चाहते हैं तो यहां क्लिक करें।](#)

[उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध भूमि बंधक \(Land Mortgage \) से सम्बंधित विवरण देखने के लिए यहाँ क्लिक करें](#)