

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



बिहार सरकार
बिहार सरकार
राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग
जमाबंदी पंजी प्रति

भाग वर्तमान : 4

पृष्ठ संख्या : 345

जमाबन्दी संख्या : 936

कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 208120300047864

जिला का नाम : Muzaffarpur

मौजा का नाम : गोरियारा

अनुमंडल नाम : SubDivision west

होलिंग संख्या : N/A

अंचल का नाम : Marwan

तौजी संख्या : 0

हलका का नाम : महम्मदपुर सूबे

थाना नंबर : 319

नलिन विलोचन , पिता/बाप/अबू -ईश्वर चंद्र सिन्हा, जाति- N/A

निवासी- GORIAARA ,

खाता सं०	प्लाट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
222	1704	0 ए 60 डि 0 हे	पू०: ष०: उ०: द०:	ror	10	0
	कुल परिमान	0 ए 60 डि 0 हे				

अंतिम लगान का विवरण

तारीख	प्राप्ति पत्र सं०	साल से	साल तक	लागत बकाया
2017-01-30	252068	2016	2017	0
2016-01-20	252064	2016	2017	0
2022-07-02 15:58:15	02072022035536261749	2017-2018	2022-2023	50
2024-02-12 13:39:35	12022401332949977805	2023-2024	2023-2024	0
2024-08-26 13:18:15	26082401160222321648	2024-2025	2024-2025	0

उपरोक्त जमाबंदी के विरुद्ध दाखिल खारिज का विवरण

Mutation Cases Not Found !!