

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📄 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 ♂ Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



राजस्व एवं भूमि सुधार विभाग, बिहार

सरकार
प्रपत्र-XIV ख
(देखें नियम-10)
लगान रसीद

ऑनलाइन

Running Unique No.: 06062312482706863920

(Receipt No.)

जिला :- Nalanda	अंचल :- Katrisarai
हल्का :- कटौना	मौजा :- कटौना
जमाबन्दी संख्या :- भाग वर्तमान :- 21 पृष्ठ संख्या :- 49 कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या :- 209139700025745	मौजा/थाना संख्या :- 307
जमाबंदी रेयत का नाम :- छोटेलाल राम अभिभावक का नाम :- स्व० लोकन राजवार	पता :- ग्राम-जगदीशपुर, पो०-बौरी, थाना-काशीचक (नवादा)

खाता संख्या	खेसरा संख्या	रकबा/डिसमिल
561, 561, 561, 561, 561, 561, 561, 561, 968, 968, 968, 968, 968	3072, 3095, 3107, 3168, 3171, 3175, 3058, 3069, 3056, 3068, 3096, 3099, 3108	0 एकड़ 80.33 डिसमील 0 हेक्टर