

🛑 Bihar Bhumi Seva – ज़मीन खरीदने से पहले ज़रूरी सूचना 🛑

✂ खरीद से पहले ध्यान दें:

- ☒ जमीन की जांच करें:
 - जमाबंदी पंजी-2 निकालें
 - डीड पेपर, खाता, खेसरा, वंशावली, और खतियान की जानकारी जांचें
 - अगर कोई गलती हो तो पहले परिमार्जन कराएं
- ☒ परिमार्जन के बाद ही रजिस्ट्री कराएं

💰 Token Money प्रक्रिया:

- 📄 जमीन की कुल कीमत का 5% टोकन मनी कंपनी के खाते में जमा करें
- 📅 टोकन मनी की वैधता: 3 महीने

📖 Terms & Conditions:

👤 Buyer के लिए:

- 3 महीने में रजिस्ट्री न कराने पर टोकन मनी रिफंड नहीं होगी
- यदि विक्रेता रजिस्ट्री नहीं करता, तो खरीदार को पैसा वापस मिलेगा

👤 Seller के लिए:

- टोकन मनी के बाद 3 महीने में रजिस्ट्री अनिवार्य
- यदि खरीदार रजिस्ट्री नहीं कराता, तो पैसा विक्रेता को ट्रांसफर किया जाएगा

⚠ नोट: यदि टोकन मनी का भुगतान Bihar Bhumi Seva के अकाउंट से हुआ है और किसी भी प्रकार की समस्या आती है, तो कंपनी नियमों के अनुसार ज़िम्मेदार होगी और राशि रिफंड की जाएगी।

📞 अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें:

🌐 www.biharbhumiseva.in

☎ ग्राहक सेवा: 8433-812-226



भाग वर्तमान : 6		पृष्ठ संख्या : 15	जमाबन्दी संख्या :	कंप्यूटरीकृत जमाबन्दी संख्या : 218126700093378		
जिला का नाम : Saran		अनुमंडल नाम : Sonpur	अंचल का नाम : Sonpur	हलका का नाम : खरीका		
मौजा का नाम : रसुलपुर		होलिग संख्या : 60	तौजी संख्या :	थाना नंबर : 81		
MD FIROZ , पिता/बाप/अबू -MD SHAKOOR, जाति- धुनिया (मुस्लिम) , निवासी- VILL-PO-KHARIKA, PS-SONEPUR, SARAN BIHAR						
खाता सं०	प्लाट/खेसरा सं०	रकबा	चौहद्दी	परिवर्तन के लिए प्राधिकार	लगान	सेस
60	67	0 ए 5.9504 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:	नामान्तरण मुकदमा संख्या 5533/2022 - 2023	10	0
	68	0 ए 0.0006 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:			
	69	0 ए 88.5132 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:			
	66	0 ए 5.9504 डि 0 हे	पू०: प०: उ०: द०:			
	कुल परिमाण	0 ए 100.415 डि 0 हे				
अंतिम लगान का विवरण						